

Szukasz zarządcy dla Twoich inwestycji w nieruchomości? Pomyśl o zatrudnieniu DYPLOMOWANEGO ZARZĄDCY NIERUCHOMOŚCI CPM®

Jeżeli nieruchomości są dla Ciebie i Twoich klientów inwestycją...

Wieloletnie doświadczenie i wiedza z zakresu zarządzania, jaką posiada każdy DYPLOMOWANY ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI CPM®, może przyczynić się do podniesienia wartości Twoich nieruchomości oraz maksymalizacji zysków z Twojego portfolio. Tytuł CPM daje Ci gwarancję profesjonalizmu, wiedzy, uczciwości, nienaganej reputacji oraz świetnej znajomości lokalnego rynku - powierz swoje inwestycje najlepszym z najlepszych!

KONKURENCYJNOŚĆ NA RYNKU

Bez względu na to, czy Twoje inwestycje zlokalizowane są w jednym mieście, czy też rozsięte są po całym świecie, Dyplomowany Zarządca Nieruchomości CPM wie, jak pozycjonować Twoje nieruchomości na lokalnych rynkach. Aby poznać specyfikę innych rynków nieruchomości, zarządca CPM może w każdej chwili „podłączyć się” do sieci prawie 8400 zarządców CPM działających na całym świecie.

ŁATWOŚĆ KOMUNIKOWANIA SIĘ

Zarządca z tytułem CPM to zaprawiony w boju profesjonalista z doskonałymi umiejętnościami komunikacyjnymi. Potrafi umiejętnie rozmawiać i wchodzić w interakcję z każdym typem klienta - od lokatorów, przez najemców do członków zarządu poważnych firm.

SKUTECZNE ROZWIĄZYWANIE PROBLEMÓW

Zarządca z tytułem CPM posiada stosowne umiejętności do szybkiego i skutecznego rozwiązywania skomplikowanych problemów i usuwania nieprzewidzianych przeszkód. W sytuacjach kryzysowych z najemcami lub w nagłych, poważnych problemach w funkcjonowaniu nieruchomości możesz zawsze liczyć na szybką pomoc ze strony Dyplomowanego Zarządcy Nieruchomości CPM.

NAZDÓR NAD CAŁOŚCIĄ

Kiedy zatrudniasz zarządcę z tytułem CPM zatrudniasz wszechstronnego specjalistę. Kwalifikacje zarządcy CPM pozwalają mu nadzorować wszelkie aspekty funkcjonowania nieruchomości – finansowe, prawne, pracownicze, ekonomiczne oraz techniczne. Większość zarządców CPM zarządza zróżnicowanym portfolio, w tym wszystkimi rodzajami budynków biurowych, handlowych oraz wielorodzinnych.

MAKSYMALIZACJA ZYSKU

Zatrudnienie zarządcy z tytułem CPM oznacza, że będzie pracował dla ciebie ktoś, kto potrafi znacznie więcej niż zbierać czynsz i dbać o stan techniczny budynku. Zarządca CPM posiada kwalifikacje, które umożliwiają zwiększanie efektywności funkcjonowania nieruchomości oraz podnoszenie zwrotu z inwestycji.

OCHRONA INWESTYCJI

Dyplomowany Zarządca Nieruchomości CPM jest zobowiązany do przestrzegania branżowego kodeksu etyki. Działając niezgodnie z jego postanowieniami zarządca ryzykuje utratę tytułu. Kodeks etyki jest ściśle przez IREM egzekwowany, a od zarządców wymaga się największej staranności w zarządzaniu nieruchomościami klienta. Możesz być pewien, iż oddając swoje inwestycje w ręce Dyplomowanego Zarządcy Nieruchomości CPM będą one uczciwie zarządzane.

Zarządca z tytułem CPM gwarancją wymiernych efektów

Czego oczekują od zarządcy nieruchomości inwestorzy i pracownicy? Uczciwości, etycznego postępowania, doskonałych umiejętności komunikacyjnych, nieskazitelnej reputacji, doświadczenia, znajomości lokalnych rynków, umiejętności analitycznego rozwiązywania problemów, budżetowania oraz księgowania. To wszystko oferuje Dyplomowany Zarządca Nieruchomości CPM.



Aby znaleźć Dyplomowanego Zarządcę Nieruchomości CPM w Twoim regionie, zajrzyj na stronę www.irem.org/CPM

Tytuł *Dyplomowanego Zarządcy Nieruchomości CPM®* jest własnością Instytutu Zarządzania Nieruchomościami IREM®. IREM tworzy międzynarodową społeczność zarządców wszystkich typów nieruchomości, która stawia sobie za cel promocję etycznych praktyk biznesowych oraz maksymalizację wartości nieruchomości jako inwestycji. Już od 80 lat Instytut IREM, będący jednostką stowarzyszoną w NATIONAL ASSOCIATION OF REALTORS®, służy za zaufane źródło wiedzy i informacji, udostępnia branżową sieć kontaktów oraz reprezentuje interesy i wspiera środowisko profesjonalnych zarządców nieruchomości.

IREM jest jedyną organizacją zrzeszającą profesjonalnych zarządców nieruchomości, która obejmuje zarówno sektor nieruchomości wielorodzinnych jak i komercyjnych. Instytut posiada 80 oddziałów na terenie USA, 13 oddziałów zagranicznych oraz wielu partnerów biznesowych na całym świecie. Liczba członków IREM na świecie sięga około 18 tysięcy osób fizycznych oraz 535 osób prawnych.

Instytut IREM promuje etyczne praktyki zarządzania nieruchomościami oferując swoim członkom certyfikowane programy edukacyjne prowadzące między innymi do uzyskania tytułu CERTIFIED PROPERTY MANAGER® (CPM®), certyfikatów ACCREDITED RESIDENTIAL MANAGER® (ARM®), ACCREDITED COMMERCIAL MANAGER (ACoM) oraz ACCREDITED MANAGEMENT ORGANIZATION® (AMO®). Posiadanie tych kwalifikacji świadczy o kompetencji oraz profesjonalizmie osób działających w branży zarządzania nieruchomościami.



IREM Headquarters	Phone	(800) 837-0706
430 North Michigan Avenue		(312) 329-6000
Chicago, IL 60611-4090	Fax	(800) 338-4736
www.irem.org	E-mail	custserv@irem.org